



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
3 ΜΑΡΤΙΟΥ 1989

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
132

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της περιοχής δεύτερης κατοικίας «Κόρμπι» της κοινότητας Βάρης (ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 16.8.1985 π. δ/τος «Πολεοδόμηση περιοχών δεύτερης κατοικίας μέσα στις ΖΟΕ και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 416/Δ) και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2 (παρ. 1α, 2), 4 και 5 αυτού.

2. Τις διατάξεις του από 20.8.1985 π. δ/τος «Καθορισμός εντός της ΖΟΕ Αττικής περιοχών για δεύτερη κατοικία» (ΦΕΚ 456/Δ).

3. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 7 (παρ. 1) και 42 (παρ. 4).

4. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 3.

5. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (ΦΕΚ 289/Α) και ειδικότερα το άρθρο 49 (παρ. 2α).

6. Τις διατάξεις του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παράγρ. 1.

7. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 6 (παρ. 1, 7, 8, 9 και 16 όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 του ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 141/Α) και του άρθρου 1 του ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του ν. 1577/85 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 91/Α).

8. Την υπ' αριθ. Υ. 1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).

9. Την υπ' αριθ. Υ. 1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανώλη Παπαστεφανάκη» (ΦΕΚ 549/Β).

10. Την υπ' αριθ. 52620/1987 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Σύνταξη και έγκριση πολεοδομικής μελέτης της περιοχής δεύτερης κατοικίας «Κόρμπι» της κοινότητας Βάρης (ν. Αττικής)».

11. Το υπ' αριθ. 78423/1548/23.4.87 έγγραφο του Υπουργείου Γεωργίας, Διεύθυνση Προστασίας Δασών και Δ.Π. τμήμα αλλαγής χρήσεων Δ.Δ. και Δ.Ε.

12. Την υπ' αριθ. 260347/1987 κοινή απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Γεωργίας «Περί ανάθεσης άσκησης αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Γεωργίας» (ΦΕΚ 83/Β/87).

13. Τις υπ' αριθ. 54/1986, 38/1987 και 63/1987 γνωμοδοτή-

σεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Βάρης.

14. Την υπ' αριθ. 28/17.7.1987 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, Διαμερίσματος Πειραιά.

15. Τις υπ' αριθ. 698/1987 και 682/1988 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και του Υφυπουργού Γεωργίας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο της διαμορφωμένης περιοχής «Κόρμπι» της κοινότητας Βάρης (ν. Αττικής) της οποίας η χρήση για δεύτερη κατοικία έχει προσδιορισθεί με το από 20.8.1985 π. δ/γμα (ΦΕΚ 456/Δ) με τον καθορισμό οικοδομησίμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, κοινοχρήστων χώρων, χώρων παιδικής χαράς, αθλητικών εγκαταστάσεων, όπως φαίνεται στα σχετικά δεκαπέντε (15) χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 68028/1988 πράξη του και που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Έγκρίνεται ο πολεοδομικός κανονισμός της περιοχής «Κόρμπι» της κοινότητας Βάρης (ν. Αττικής) της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 του παρόντος ως εξής:

Άρθρο 3

1. Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται στα διαγράμματα με το στοιχείο Α επιτρέπεται η χρήση αμιγούς κατοικίας, όπως προσδιορίζεται με το άρθρο 2 του από 23.2.87 π. δ/τος (ΦΕΚ 166/Δ) με εξαίρεση τα κτίρια κοινωνικής πρόνοιας.

2. Στους οικοδομήσιμους χώρους περιοχής κέντρου επιτρέπεται η χρήση γενικής κατοικίας, όπως προσδιορίζεται με το άρθρο 3 του παρόντος διατάγματος με εξαίρεση:

- α. Ξενοδοχεία μέχρι 100 κλίνες.
- β. Κτίρια, γήπεδα στάθμευσης.
- γ. Πρατήρια βενζίνης.

Άρθρο 4

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη επιβάλλεται προκήπιο πλάτους δύο (2), δυόμισι (2,5), τριών (3), τεσσάρων (4), πέντε (5), έξι (6), επτά (7), οκτώ (8), δέκα (10), δώδεκα (12), δεκαέξι (16) και είκοσι (20) μέτρων όπως φαίνεται στα ίδια διαγράμματα.

Άρθρο 5

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων ορίζονται ως εξής:

1. Ελάχιστο πρόσωπο: είκοσι (20) μέτρα
Ελάχιστο εμβαδόν: χίλια πεντακόσια (1.500) τ.μ.
2. Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου 1 θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικοπέδα που προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης, εφόσον έχουν:
 - Ελάχιστο πρόσωπο: οκτώ (8) μ. και

- Ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια πενήντα (250) τ.μ.

3. Επιπλέον των προϋποθέσεων των προηγούμενων παραγράφων 1 και 2, τα οικοπέδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον:

α) Μέσα στο οικοδομήσιμο τμήμα τους εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50) τ. μέτρων και ελάχιστη πλευρά πέντε (5) μέτρων και

β) Δεν δημιουργήθηκαν από κατάτμηση που έγινε κατά παράβαση των διατάξεων του από 22.6.1983 π. δ/τος «Καθορισμός ζώνης οικιστικού ελέγχου (ΖΟΕ) και κατωτάτου ορίου κατάτμησης σε ολόκληρη την εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προϋφισταμένων του έτους 1923 περιοχή ν. Αττικής (ΦΕΚ 284/Δ).

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφανείας τους.

5. Ο συντελεστής δόμησης των οικοπέδων ορίζεται ως εξής:

α) Για το τμήμα του οικοπέδου μέχρι 500 μ² συντελεστής δόμησης τριάντα εκατοστά (0,30).

β) Για το τμήμα του οικοπέδου άνω των 500 μ² μέχρι 1.000 μ² συντελεστής δόμησης είκοσι πέντε εκατοστά (0,25).

γ) Για το τμήμα του οικοπέδου άνω των 1.000 μ² συντελεστής δόμησης είκοσι εκατοστά (0,20).

6. Μέγιστος αριθμός ορόφων των κτιρίων δύο (2) με μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος οκτώμισι (8,5) μέτρα.

7. Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων επιτρέπεται η κατασκευή στέγης ύψους το πολύ ενάμισι (1,5) μέτρα.

Επιπλέον των ανωτέρω ισχύουν τα εξής:

1. Απαγορεύεται η κατασκευή κτιρίων επί υποστηλωμάτων (PILOTIS).

2. Επιβάλλεται η εξασφάλιση χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων τουλάχιστον μιας (1) θέσης για κάθε διαμέρισμα εμβαδού μεγαλύτερου των 50 τ.μ. (εκτός πρασιών).

3. Επιβάλλεται ο έλεγχος από την αρμόδια Αρχαιολογική Υπηρεσία των σκαπτικών εργασιών για οικοδομήσεις.

Άρθρο 6

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 30 Δεκεμβρίου 1988

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

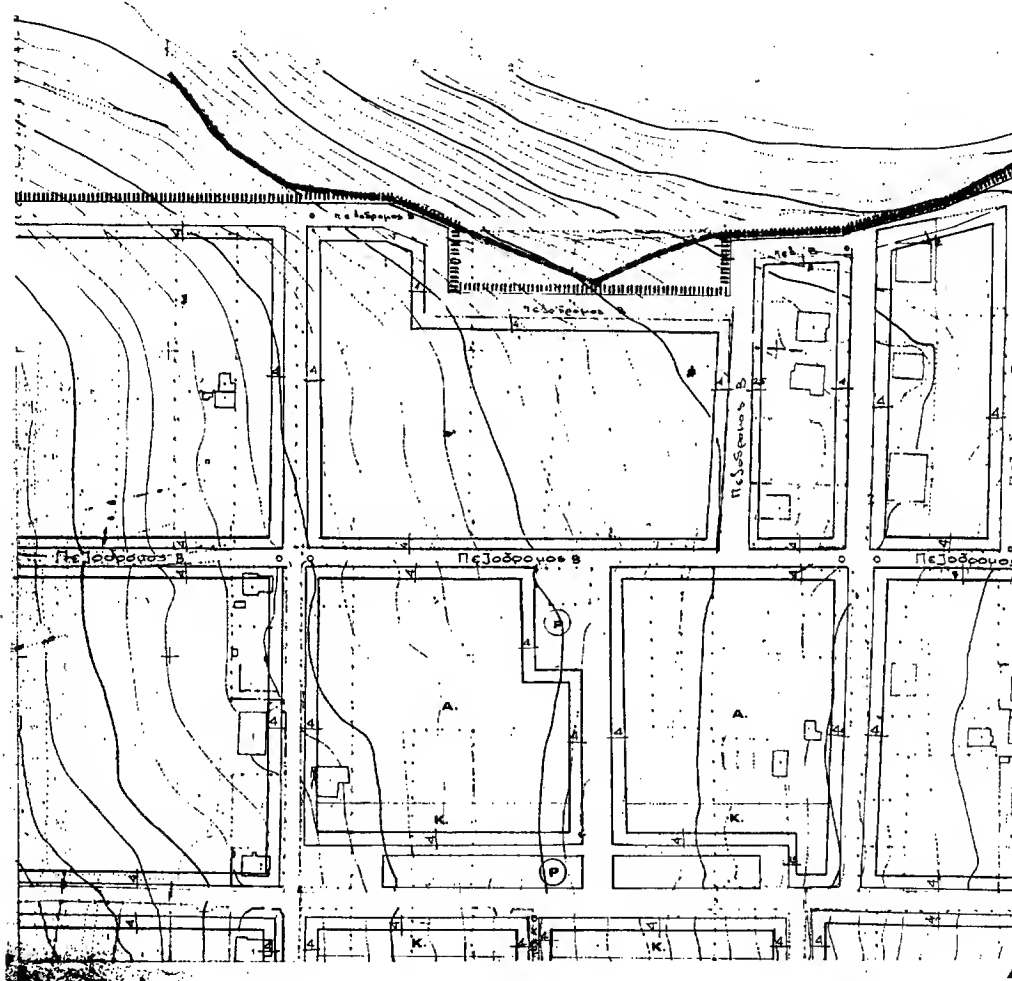
ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΑΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΤΣΙΓΑΡΙΔΑΣ



426.000

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. ΕΠΑ

ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πλεοδομικής Ενότητας - Γεωμετρίας
City Planning Unit Boundary - Geometric

Ρυμοτομική Γραμμή
Street Line (center)

Οικοδομική Γραμμή
Building Line (side)

A Γενική Κατοικία
Mixed Residential

K Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρέτηση, Αγορά
Retail Trade Services, Retail Shop

ΚΧ Ελεύθερος Χώρος Κινοηχόμετος
Public Open Space

P Υποθηκωτή Χώρος Στάθμευσης
Carriage Parking Space

Πεζοδρομική Α Αμυνής Πεζοδρομική

Πεζοδρομική Β Πεζοδρομική με διανομή κέντρου Περιοχής

Όριο Κεντρικών Περιοχών
Central Area Boundary

Εμπόριο
Διοίκηση
Αγορά
Βασική Υπηρεσία, Στάθμευση
Αθροιστική Πωλησιών Χρηστών

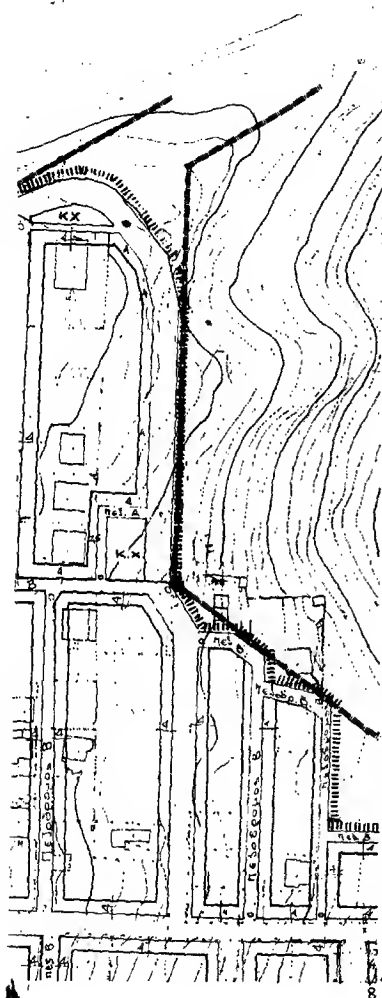
Όριο Υ.Π. Γεωμετρίας
(Συμβολισμός Περιοχής)

Γ. 68028/88

Εμπειρία
Πολεοδομικής μελέτης της πόλεως διευ-
ρής υποδομής, Κοινωνία της ποιότητας
Βελού (Α. ΑΤΤΙΚΗΣ)

24 Οκτωβρίου 1988
Δ/ΝΤΗΣ

Ν. ΚΟΚΚΟΤΑΚΗΣ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

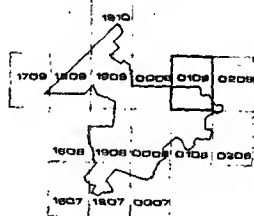
ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΚΑ0035 ΚΑ0135



ΧΑΡΤΗΣ

Π - 1.1.

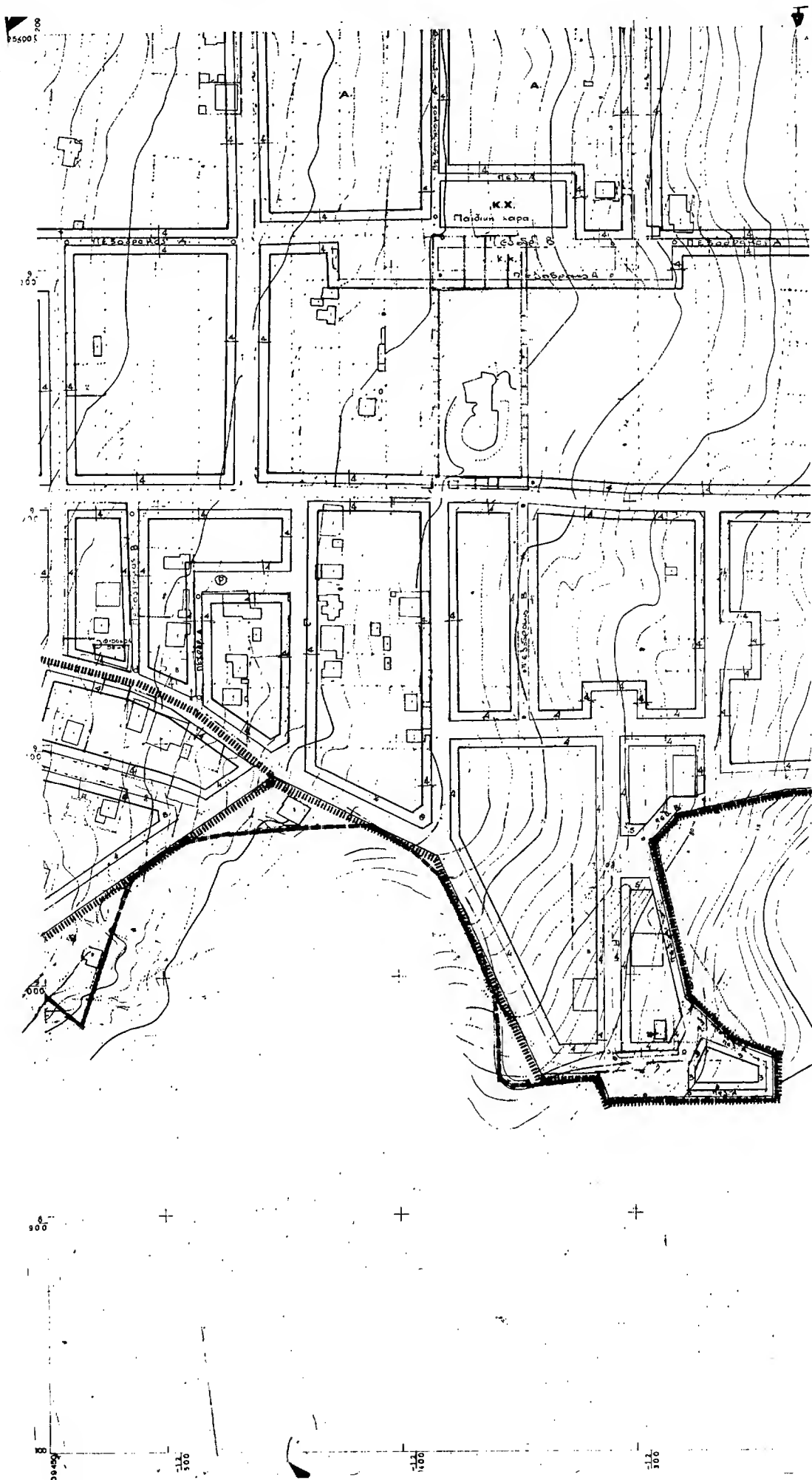
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:1000

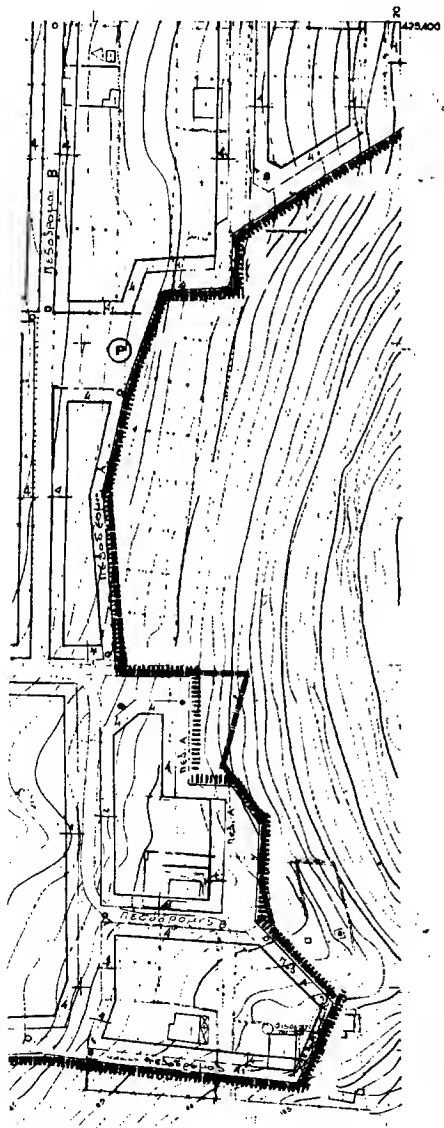
ΜΑΡΤΗΣ 1988

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΟΡΗΝΗ ΒΟΡΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ





Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. Ε.Π.Α. ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πόλεοδομικής Ενότητας - Γεωγραφικό
 City Planning Unit Geographical Boundary
 ————— Ρυμοτομική Γραμμή
 Street Line (foot)
 ————— Οικοδομική Γραμμή
 Building Line (foot)
 [A] Γενική Κατοικία
 Mixed Residential
 [K] Λοιπών Εμπόρων, Εξυπηρετητές, Αντιμετώπιση
 Retail Trade, Services, Reception
 [KK] Ελεύθερος Χώρος Κινοημένος
 Public Open Space
 [P] Υποβλήσιμος Χώρος, 2 μέτρα ύψους
 Public Open Space, 2m high
 Πεζοδρόμιο Α Ανοητός Πεζοδρόμος
 Πεζοδρόμιο Β Πεζοδρόμος με λειτουργία οδού Παράδρομο
 Όριο Κεντρικών Περιοχών
 Central Area Boundary
 [E] Εμπόριο
 [D] Διοίκηση
 [A] Αντιμετώπιση
 [B] Βρεφονηπιακή Υπηρεσία
 [C] Αδελφότητα (C) Αδελφότητα Χρήστη
- Όριο οφ. Γεωργίας
 (αυθόρμητα περάσματα)

Γ. 68028/88

Συμπλήρωση πολεοδομικού
 σχεδίου μελέτης της πολεοδομικής διαμόρφωσης
 "Κορμής" της κοινότητας Βάρης (Α. Αττικής)

24 Οκτωβρίου 1988

Δ/ΝΤΗΣ

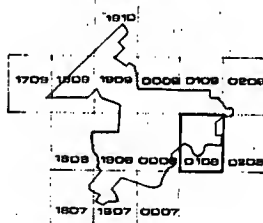
Ν. ΚΟΚΚΟΤΑΝΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ Φ.Κ. : ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
 ΦΥΤΟΔΙΑΡΘΡΩΣΗ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΚΑ0035 ΚΑ 0135



ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
 ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Ι.

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ
 ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ Φ.
 ΔΙΓΕΝΗΣ Δ.
 ΜΠΑΝΙΑΣ Ν.
 ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Α.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
 ΚΕΧΑΓΙΑΣ Π.

ΥΔΡΟΥΛΙΚΟΣ
 ΚΑΤΣΑΡΕΛΛΗΣ Τ.

ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΔΙΚΤΥΩΝ
 ΧΑΤΖΑΡΑΣ Χ.

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΟΣ
 ΣΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ Δ.

ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΟΛΟΓΟΣ
 ΧΡΥΣΟΥΛΑΚΗΣ Ι.

ΧΑΡΤΗΣ

Π - 1.1.

ΚΑΙΜΑΚΑ
 1:1000

ΜΑΡΤΗΣ 1986

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΟΡΜΗ ΒΑΡΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ



Υ.Π.Ε. Χ.Ω.Δ.Ε. Ε.Π.Α. ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΠΡΟΤΥΠΟ Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γετονιάς
City Planning Unit-Neighborhood Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή
Building Line (red)

A Γενική Κατοικία
Mixed Residential

K Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Ανάψυξη
Retail Trade, Services, Recreation

ΚΧ Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστους
Public Open Space

P Υποθαλάσσιος Χώρος Στάθμευσης
Public Parking Area

Πεζόδρομος
A Αμνηϊς Πεζόδρομος

Πεζόδρομος
B Πεζόδρομος με δυνατότητα εισόδου Πυροσφιν

Οριο Κεντρικών Περιοχών
Central Area Boundary

Εμπόριο
Διότιση
Ανάψυξη
Βρεφονηπιακός Σταθμός
Αθροισα Πολλών Χρήσεων

Γ. 68028/88

Συμμετοχή παρθε-
-λούς μερίτης της παλαιάς δικαστικής κατοικίας
"Κορνή" της κοινότητας Βαρών (Σ. Αττικής)!!

24 Οκτωβρίου 1988

Δ/ΝΤΣ

Η. ΚΟΚΚΟΤΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΒΕΣΩΡΗΣΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ

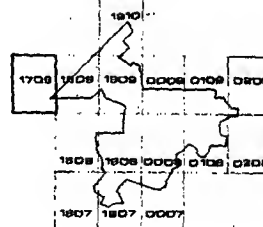
ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΚΑ 0035 ΚΑ 0135



• αρχιτεκτων πολεοδομος
ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Γ.

• αρχιτεκτονες
ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ Φ.
ΔΙΓΕΝΗΣ Δ.
ΜΠΑΝΙΑΣ Ν.
ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Α.

• τοπογραφος
ΚΕΧΑΓΙΑΣ Π.

• υδραυλικος
ΚΑΤΣΑΡΕΛΛΗΣ Τ.

• μηχανολογος δικτυων
ΚΑΤΣΑΡΑΣ Χ.

• περιβαλλοντολογος
ΣΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ Δ.

• συσκευασιολογος
ΧΡΥΣΟΥΛΑΚΗΣ Γ.

ΧΑΡΤΗΣ

Π - 1.1.

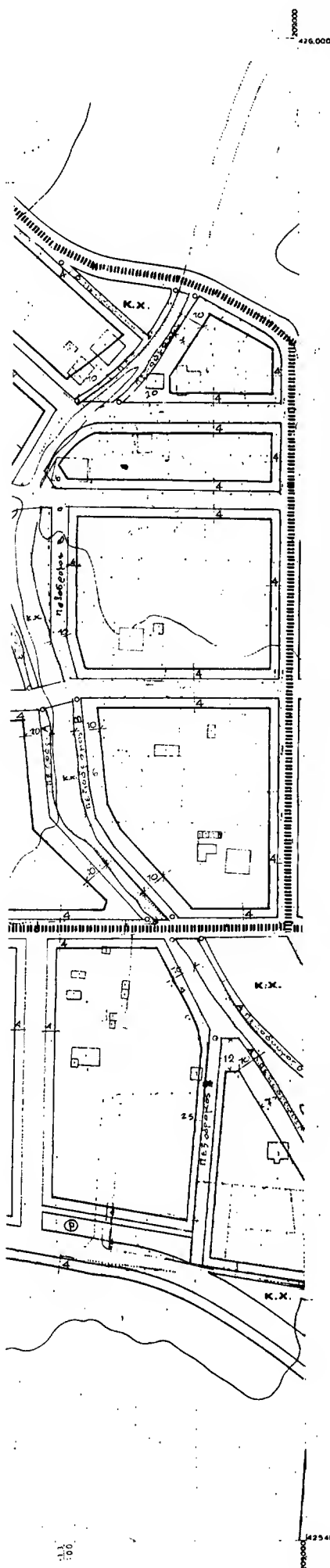
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΑΙΜΑΚΑ
1:1000

κορνή Βαρών

ΜΑΡΤΗΣ 1988

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ



Υ.Π.Ε.ΧΩ.Δ.Ε. ΕΠΑ
ΔΕΥΤΕΡΗΣ
ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- | | |
|--|---|
| | <p>Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γενικής
City Planning Unit Neighborhood Boundary</p> <p>Ρυμοτομική Γραμμή
Street Line (green)</p> <p>Οικοδομική Γραμμή
Building Line (red)</p> <p> Γενική Κοιτίδα
Mixed Residential</p> <p> Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρέτησης, Ανταλλαγής
Retail Trade, Services, Reservations</p> <p> Ελεύθερο Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space</p> <p> Υποθηκών Χώρος, Στάθμευση
Collateral Parking Area</p> <p>Πεδίομετρος
Α</p> <p>Πεδίομετρος
Β</p> <p></p> <p>Όριο Κεντρικών Περιοχών
Central Area Boundary</p> <p>Εμποριο
Διοικησιμ
Αναψυχής
Βρεφονηπιακής, Στάθμευ
Ανοιχτού Πεδίου (Open Field)</p> |
|--|---|

T. 68028/88

Εκπαιδευτ. Νοσο.
-βοτανικῆς μελέτης καὶ μετὰ ταῦτα Νοσοκομ. χειρουργ.
-κλινικῆς "Κοιτῆρος" καὶ χειρουργικῆς Βοήθης (V. ATTILIANI)

24 October 1988

B/NT48

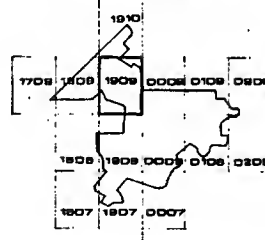
W. KORKOTAKY

**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ-ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ
ΕΠΕΚΤΑΣΗ**

KENTRIN OX 1 HMEPIMHNI (MADA MELETHE
ΦΥΤΑΝΩΙΑ

DIAN(MH) 11NAX1052N

KA 0035 KA 0135



· αρχιτεκτων πολεοδομος·
ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Ι.

• αρχιτεκτονες
ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ Φ.
ΔΙΓΕΝΗΣ Δ.
ΜΠΑΝΙΑΣ Ν.
ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Α.

• τοπογράφος
ΚΕΧΑΓΙΑΣ Π.

• υδραυλικός
ΚΑΤΣΑΡΕΛΛΗΣ Τ.

• μηχανολόγος δικτύων
ΧΑΤΖΑΡΑΣ Χ.

• περιβαλλοντολόγος
ΣΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ Δ.

• ΨΥΧΟΚΟΙΝΩΝΙΟΛΟΓΟΣ
ΧΡΥΣΟΥΛΑΚΗΣ Ι.

K A P T H I

□ - 1.1.

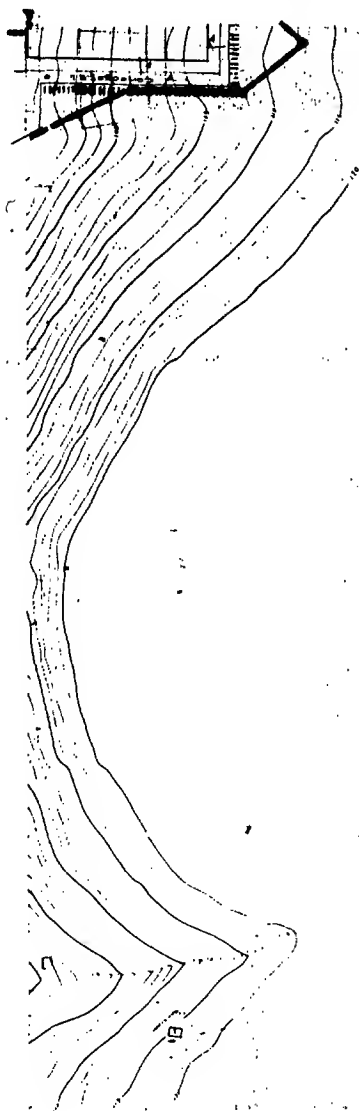
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:1000

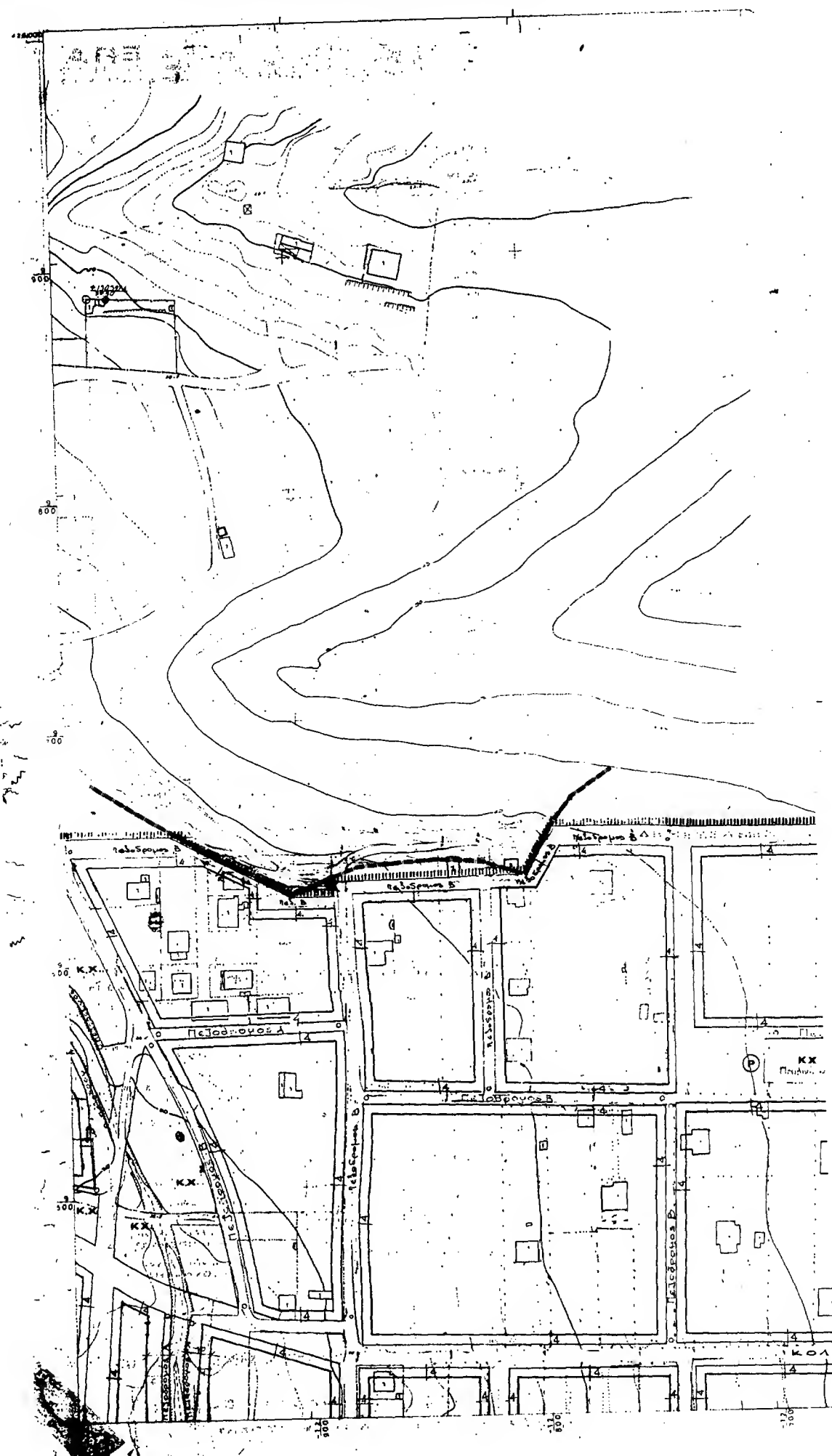
MAPTHX 1986

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

κορμνι βαρνς

NOMOI ATTIKΗΣ





Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. Ε.Π.Α ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit/Neighborhood Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή
Sheet Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή
Building Line (red)
- Α Γενική Κατοικία
Mixed Residential
- Κ Λιανό Εμπόριο, Εξυπηρέτησις, Αναψυχή
Retail Trade, Services, Recreation
- ΚΧ Ελεύθερος Χώρος Κοινοχρήστου
Public Open Space
- Ρ Υποθρύσιος Χώρος Στάθμευσης
Outdoor Parking Area
- Πεζόδρομος Α Αγνής Πεζόδρομος
- Πεζόδρομος Β Πεζόδρομος με δυνατότητα εισόδου Πυράκων
- Οριο Κεντρικών Περιοχών
Central Area Boundary
- Εμπόριο
Διοίκηση
Αναψυχή
Βρεφονηπιακός Στόχος
Αθρόοιο Πολλών Χρήσεων

Οριο Υ.Π. Γεωργίας
(Αντικείμενο περσόν)

Γ. 68028/88

Συμπίπτει με την περιοχή "Βαλάνης",
"Κορρη" της κοινότητας Βαρης (Κ. Αττικής).

24 Οκτωβρίου 1988

Δ. 1145

Ν. ΚΑΚΟΤΑΚΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΒΕΣΩΡΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

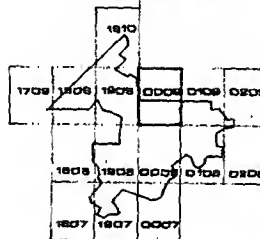
ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ.

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΚΑ 0035 ΚΑ 0135



• ΟΡΙΣΤΕΚΤΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
ΦΩΤΟΠΛΑΝΟΥ Ι.

• ΟΡΙΣΤΕΚΤΩΝ
ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ Φ.
ΔΙΓΕΝΗΣ Δ.
ΜΠΑΝΙΑΣ Ν.
ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Α.

• ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
ΚΕΚΑΓΙΑΣ Π.

• ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ
ΚΑΤΣΑΡΕΛΛΗΣ Τ.

• ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΣΥΣΤΗΜΩΝ
ΚΑΤΣΑΡΑΣ Χ.

• ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΟΣ
ΣΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ Δ.

• ΟΥΤΕΚΟΙΝΟΝΟΜΟΛΟΓΟΣ
ΧΡΥΣΟΔΥΛΑΚΗΣ Ι.

ΚΑΡΤΗΣ

Π - 1.1.

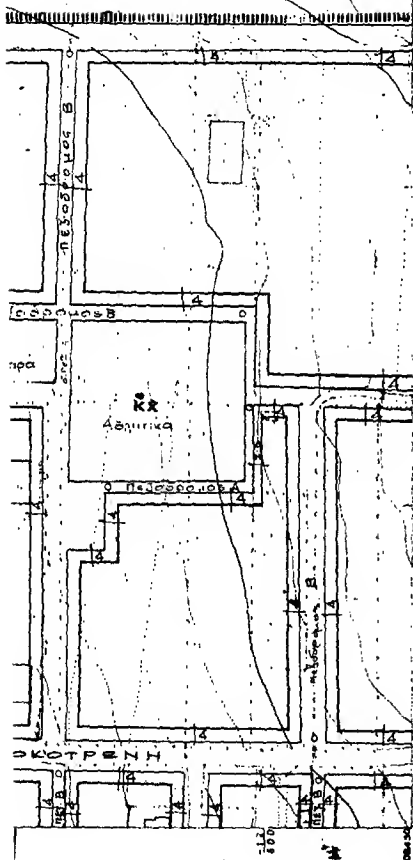
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

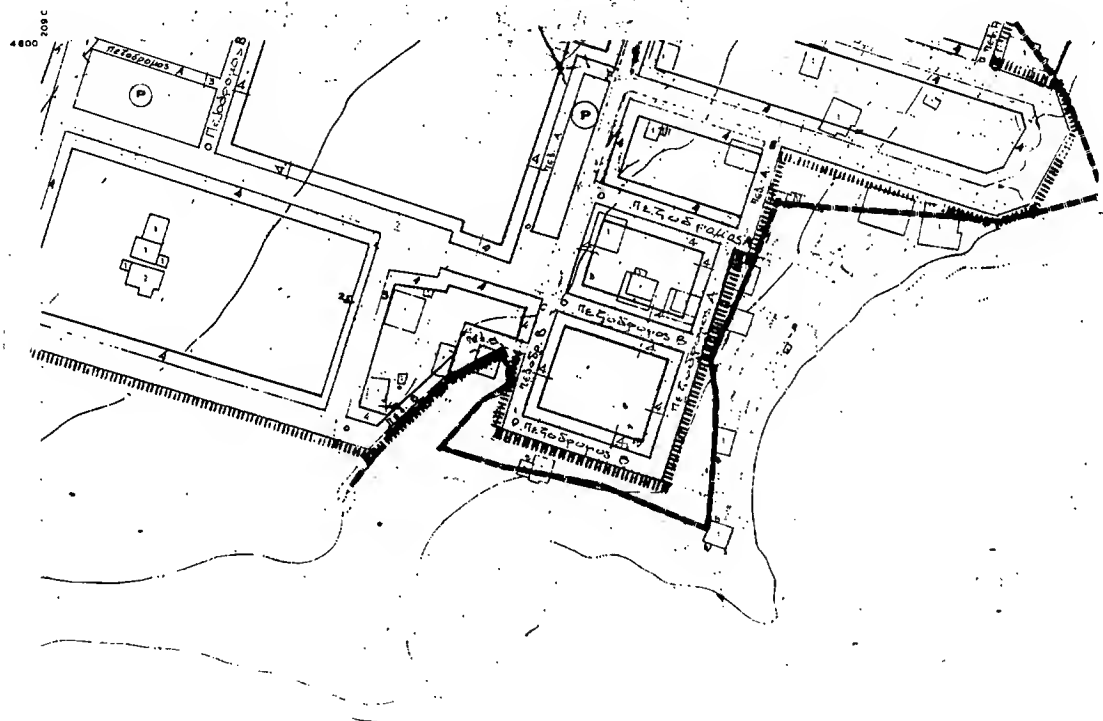
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:1000

κορρη Βαρης

ΜΑΡΤΗΣ 1988

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ





Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. Ε.Π.Α. ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΠΡΟΣΟΧΗ: Όσο Πολεοδομική Ενότητα - Γεωγραφική
City Planning Unit Designated Boundary
- Προστατευμένη Γραμμή
Screen Line (green)
- Οριοδοτική Γραμμή
Boundary Line (red)
- Γενική Κατοικία
Mixed Residential
- Αστικό Εμπόριο, Εξυπηρέτησης, Αναψυχής
Retail Trade, Services, Recreation
- Ελεύθερος Χώρος, Κοινόχρηστος
Public Open Space
- Υπόλοιπος Χώρος, Στενή Περιοχή
Other Open Space
- Πα. Στοιβάδα Α
Αστική Περιοχή
- Πα. Στοιβάδα Β
Πα. Στοιβάδα με διαφορετική χρήση Πολυτελείας
- Όριο Κεντρικών Περιοχών
Central Area Boundary
- Εμποριο
Διακίνηση
Αναψυχή
Βιομηχανική, Γεωργική
Αστική Πολυτελής Χρήση

Όσο Ο.Π. Γεωργική
(χωρίς αυτόματη περιοχή)

Γ. 68028/88

μεταβολή μερίδας της μερίδας
δεύτερης κατοικίας Κορυμνή της κοινότητας
της Βάρης (μ. ΑΤΤΙΚΗΣ)

24 Οκτωβρίου 1988
ΔΙΝΤΗ

Α. ΚΟΚΚΟΤΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

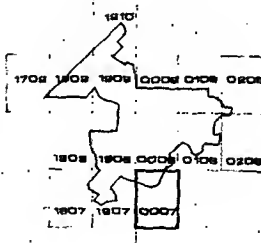
ΚΕΝΤΡΙΚΗ Φ.Χ. 1

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΠΡΑΞΗ

ΚΑ0035 ΚΑ 0135



- αρχιτεκτονική πολεοδομική
ΦΩΤΟΠΛΑΝΟ 1.
- αρχιτεκτονική
ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ Φ.
ΔΙΓΕΝΗΣ Δ.
ΜΠΑΝΙΑΣ Ν.
ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Δ.
- τοπογραφική
ΚΕΧΑΓΙΑΣ Π.
- υδραυλική
ΚΑΤΣΑΡΕΛΛΗΣ Τ.
- μηχανολογική δικτύων
ΧΑΤΖΑΡΑΣ Χ.
- περιβαλλοντολογική
ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ Δ.
- συγκοινωνιακή
ΧΡΥΣΟΥΛΑΚΗΣ Ι.

ΚΑΡΤΗΣ

Π - 1.1.

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΑΙΜΑΧ Α
1:1000

κορμνή Βαρης

ΜΑΡΤΗΣ 1988

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. Ε.Π.Α. ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΠΡΟΠΟΙΗ Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γετονίας
City Planning Unit Neighborhood Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή
Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή
Building Line (red)
- A Γενική Κατοικία
Mixed Residential
- K Λιανό Εμπόριο, Εξυπηρέτηση, Αναψυχή
Retail Trade, Services, Recreation
- ΚΧ Ελεύθερος Χώρος, Κοινόχρηστος
Public Open Space
- P Υποθνήος Χώρος Στάθμευσης
Public Parking Area
- Πεζόδρομος Α Άμεγος Πεζόδρομος
- Πεζόδρομος Β Πεζόδρομος με συντεταγμένη πρόσβαση Περιβάλλον
- Οριο Κεντρικών Περιοχών
Central Area Boundary
- Εμποριο
Διοίκηση
Αναψυχή
Βρεφονηπιακός Σταθμός
Αίθουσα Παλλαιμικών Χρήσεων

Γ. 68028/88

Εμπειρία
Προβλεπόμενη μελέτη της οριστικής δόμης
της κατοικίας "Κορνή" της κοινότητας
Βάρης (Αττικής).

24 Οκτωβρίου 1988
ΔΙΝΤΗΣ

N. ΚΟΚΚΟΤΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ-ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

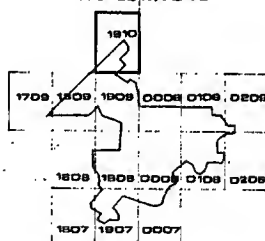
ΚΕΝΤΡΙΟΝ Φ.Χ.

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΚΑ0035 ΚΑ 0135



- αρχιτεκτονικός πολεοδομικός
ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Ι.
- αρχιτεκτονικός
ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ Φ.
- ΔΙΓΕΝΗΣ Α.
- ΜΠΑΝΙΑΣ Ν.
- ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Α.
- τοπογράφος
ΚΕΧΑΓΙΑΣ Π.
- υδραυλικός
ΚΑΤΣΑΡΕΛΛΗΣ Τ.
- μηχανολόγος δικτύων
ΚΑΤΣΑΡΑΣ Χ.
- περιβαλλοντολόγος
ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ Δ.
- συγκοινωνιολόγος
ΧΡΥΣΟΥΛΑΚΗΣ Ι.

ΚΑΡΤΗΣ

Π - 1.1.

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

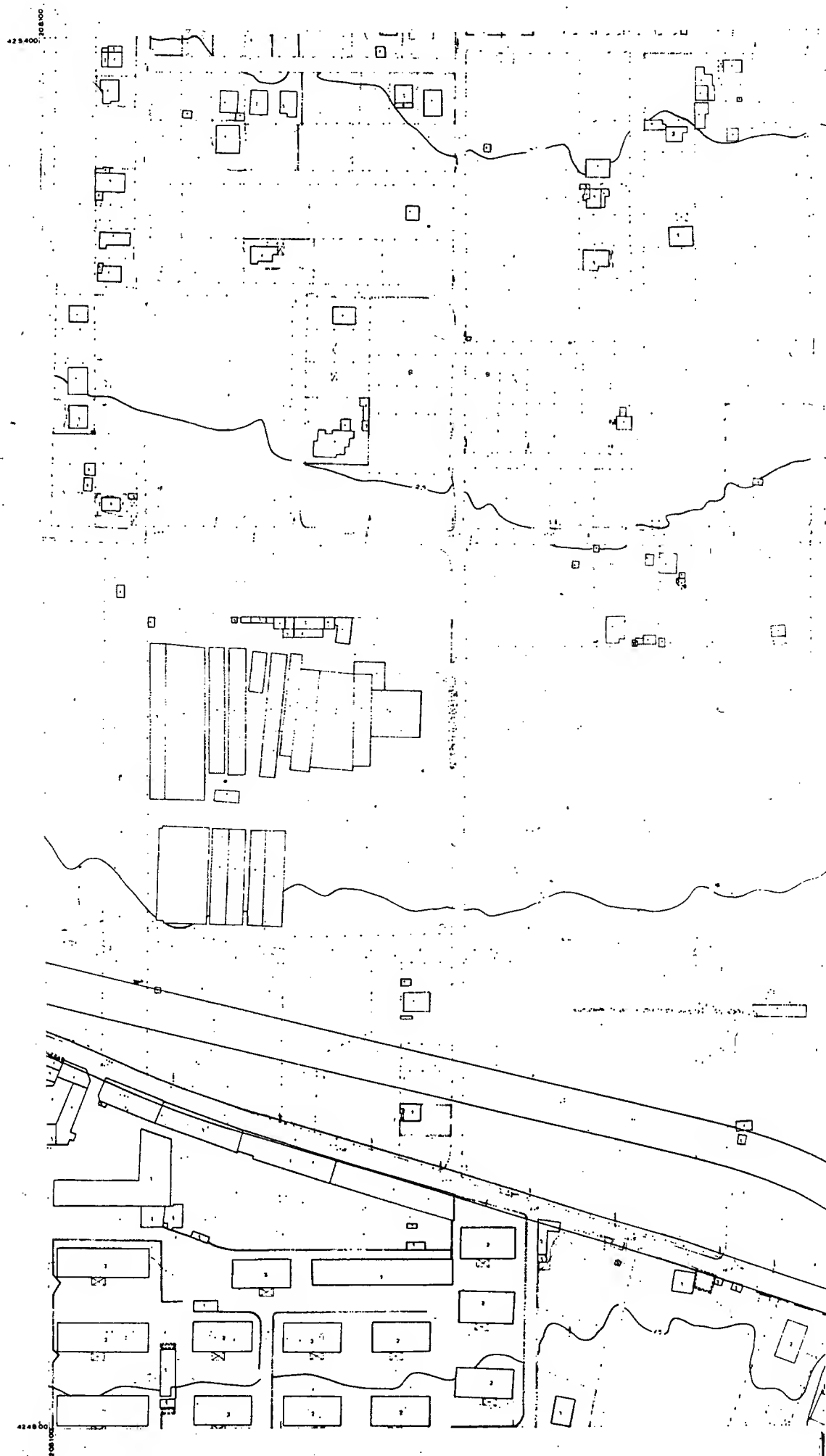
ΚΑΙΜΑΚΑ
1:1000

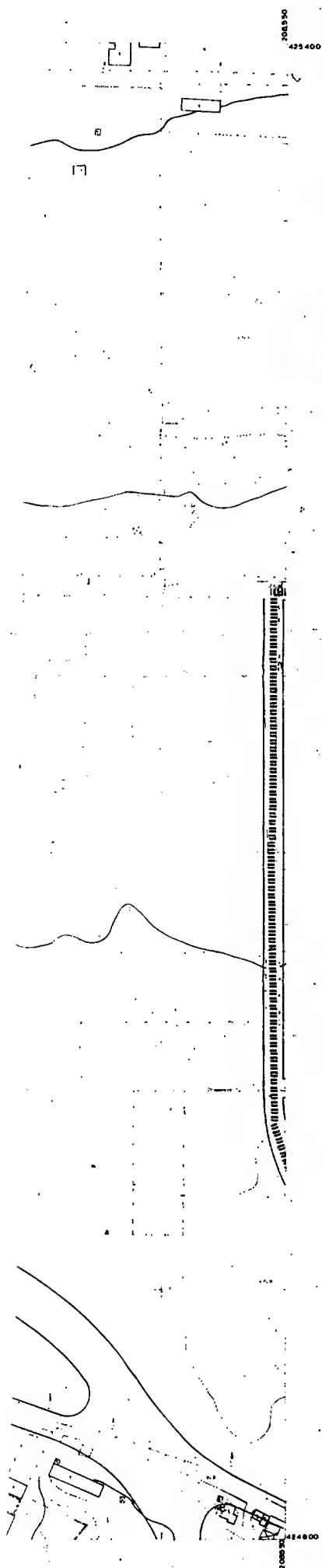
κορνή Βάρης

ΜΑΡΤΗΣ 1988

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

1





Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. Ε.Π.Α. ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΠΡΟΤΥΠΟ Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
 City Planning Unit Neighborhood Boundary
 Ρυμοτομική Γραμμή
 Street Line (green)
 Οικοδομική Γραμμή
 Building Line (red)
 Γενική Κατοικία
 Mixed Residential
 Λιανό Εμπόριο, Εξυπηρέτηση, Αναψυχή
 Retail Trade, Services, Recreation
 Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
 Public Open Space
 Υπαίθριος Χώρος Στάθμευσης
 Outdoor Parking Area
 Πεζόδρομος
 Α
 Αμυγής Πεζόδρομος
 Πεζόδρομος
 Β
 Πεζόδρομος με δυνατότητα εισόδου Παράδεισων
 Όριο Κεντρικών Περιοχών
 Central Area Boundary
 Εμπόριο
 Διοίκηση
 Ανοσογόνο
 Βρεφονηπιακός Σταθμός
 Αίθουσα Πολλών Χρήσεων

Γ. 68028/88

Εγκρίθηκε από το
Μεγάλο Συμβούλιο της Επικρατείας
Κορνήϊ - της Δωδεκανήσου Βαρής (Α.Α.Τ.Κ.Α.Ε.)

24 Οκτωβρίου 1988

Δ/της

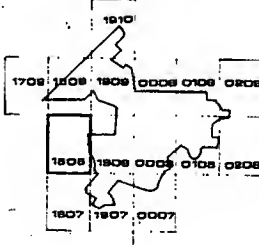
Ν. ΚΟΡΝΗΙΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ Φ.Χ. 1 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΚΑ0035 ΚΑ0135



- αρχιτεκτον. πολυδωρικός
ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Ι.
- αρχιτεκτονικές
ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ Φ.
ΑΙΓΕΝΗΣ Α.
ΜΠΑΝΙΑΣ Ν.
ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Α.
- τοπογράφος
ΚΕΧΑΓΙΑΣ Π.
- υδραυλικός
ΚΑΤΣΑΡΕΛΛΗΣ Τ.
- μηχανολογός δικτύων
ΚΑΤΣΑΡΑΣ Χ.
- περιβαλλοντολόγος
ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ Δ.
- συγχοινωνολογός
ΚΡΥΣΟΥΛΑΚΗΣ Ι.

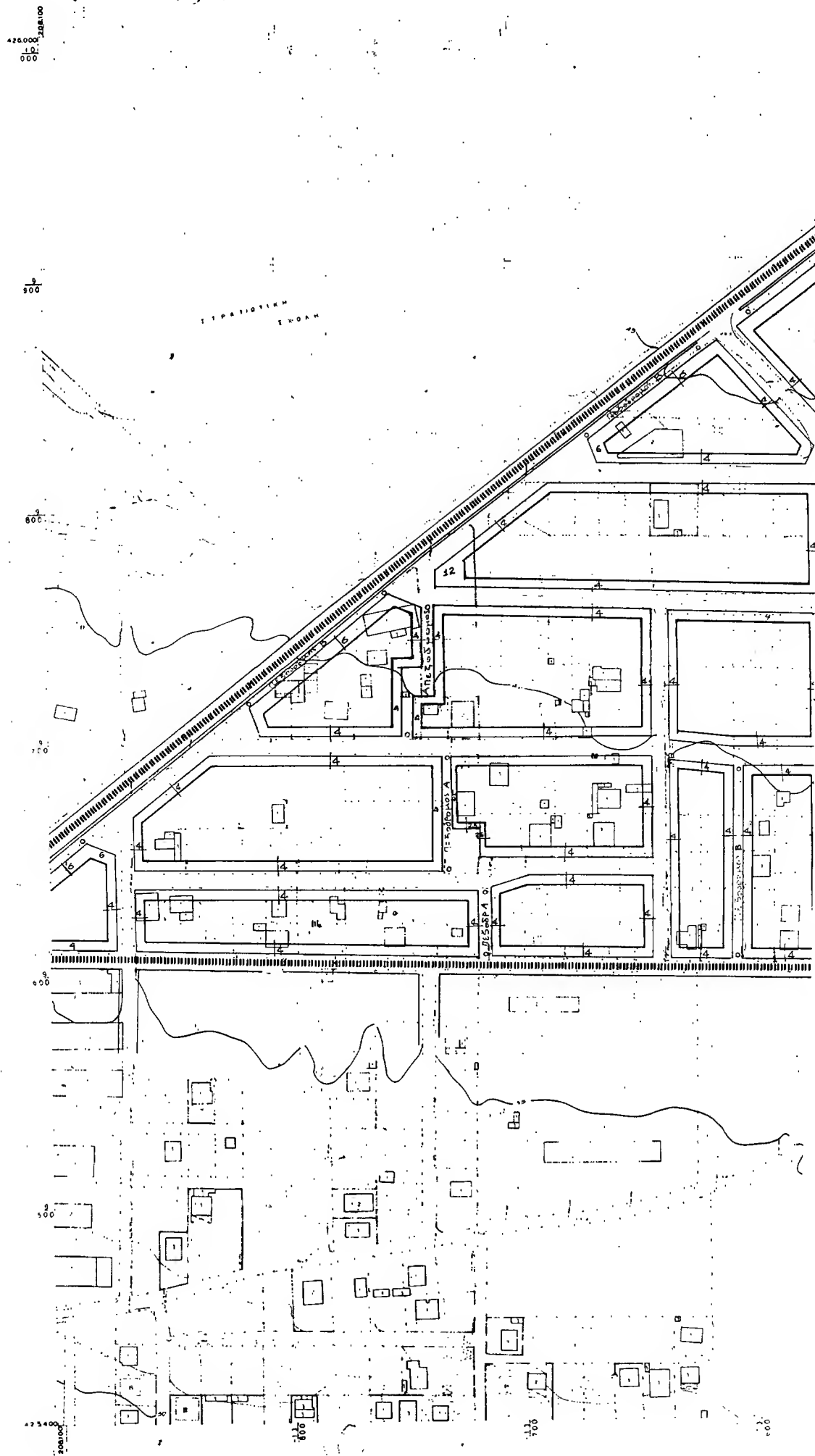
ΚΑΡΤΗΣ

Π - 1.1.

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:1000
ΜΑΡΤΗΣ 1988

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

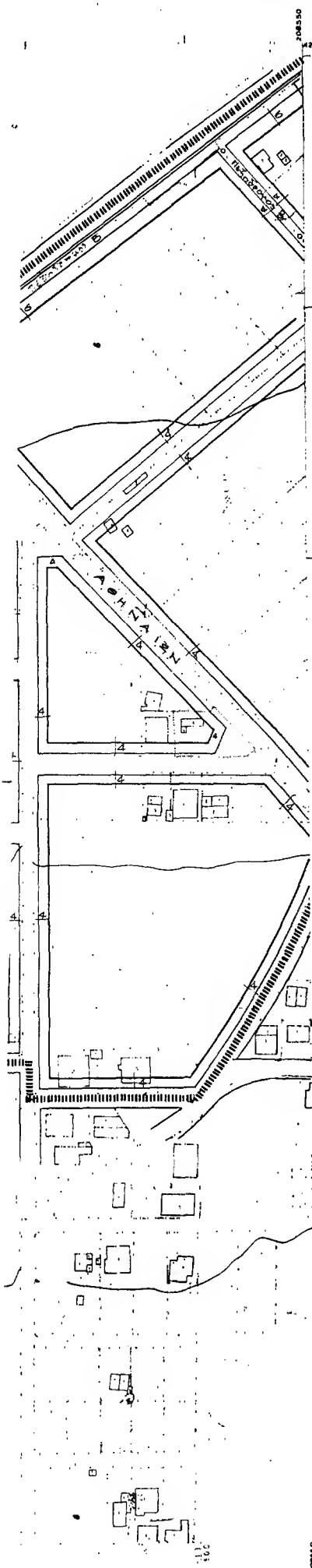
Κορνήϊ Βαρής
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ



Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. ΕΠΑ ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΠΡΟΤΥΠΟ Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γενικού
City Planning Unit Neighborhood Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή
Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή
Building Line (red)
- Α** Γενική Κατοικία
Mixed Residential
- Κ** Λιανό Εμπόριο, Εξυπηρέτησης, Αναψυχή
Retail Trade, Services, Recreation
- ΚΧ** Ελεύθερος Χώρος Κοινοχρήστου
Public Open Space
- Ρ** Υψηλός Χώρος Στεγνότητας
Tallness, Privacy Area
- Πεζόδρομος
Α Απλή Πεζόδρομος
- Πεζόδρομος
Β Πεζόδρομος με δυνατότητα εισόδου Περαστικών
- Όριο Κεντρικών Περιοχών
Central Area Boundary
- Εμποριο
Διοίκηση
Αναψυχή
Θρησκευτικός Στάθμος
Λιθωμένα Πεκασμένων Χρημάτων



Γ. 68 028/88

Εγγραφή μετρίων
μετρίων μετρίων της μετρίων μετρίων μετρίων
μετρίων της μετρίων μετρίων μετρίων (Α.Α.Α.Α.Α.Α.)

24 Οκτωβρίου 1988

ΔΙΟΙΚΗΣΗ

Ν. ΚΟΚΚΟΤΑΝΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

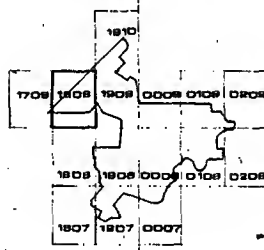
ΚΕΝΤΡΙΚΗ Φ.Χ. 1

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΛΑΚΙΔΩΝ

ΚΑ0038 ΚΑ0135



• αρχιτεκτων πολεοδομος
ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΥ, Ι.

• αρχιτεκτονες
ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ Φ.
ΔΙΓΕΝΗΣ Δ.
ΜΠΑΝΙΑΣ Ν.
ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Α.

• τοπογραφος
ΚΕΧΑΓΙΑΣ Π.

• υδραυλικος
ΚΑΤΣΑΡΕΛΛΗΣ Τ.

• μηχανολογος δικτυων
ΧΑΤΣΑΡΑΣ Χ.

• περιβαλλοντολογος
ΣΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ Δ.

• συγχωνωσιολογος
ΚΡΥΣΟΥΛΑΚΗΣ Ι.

ΧΑΡΤΗΣ

Π - 1.1.

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΑΙΜΑΚΑ

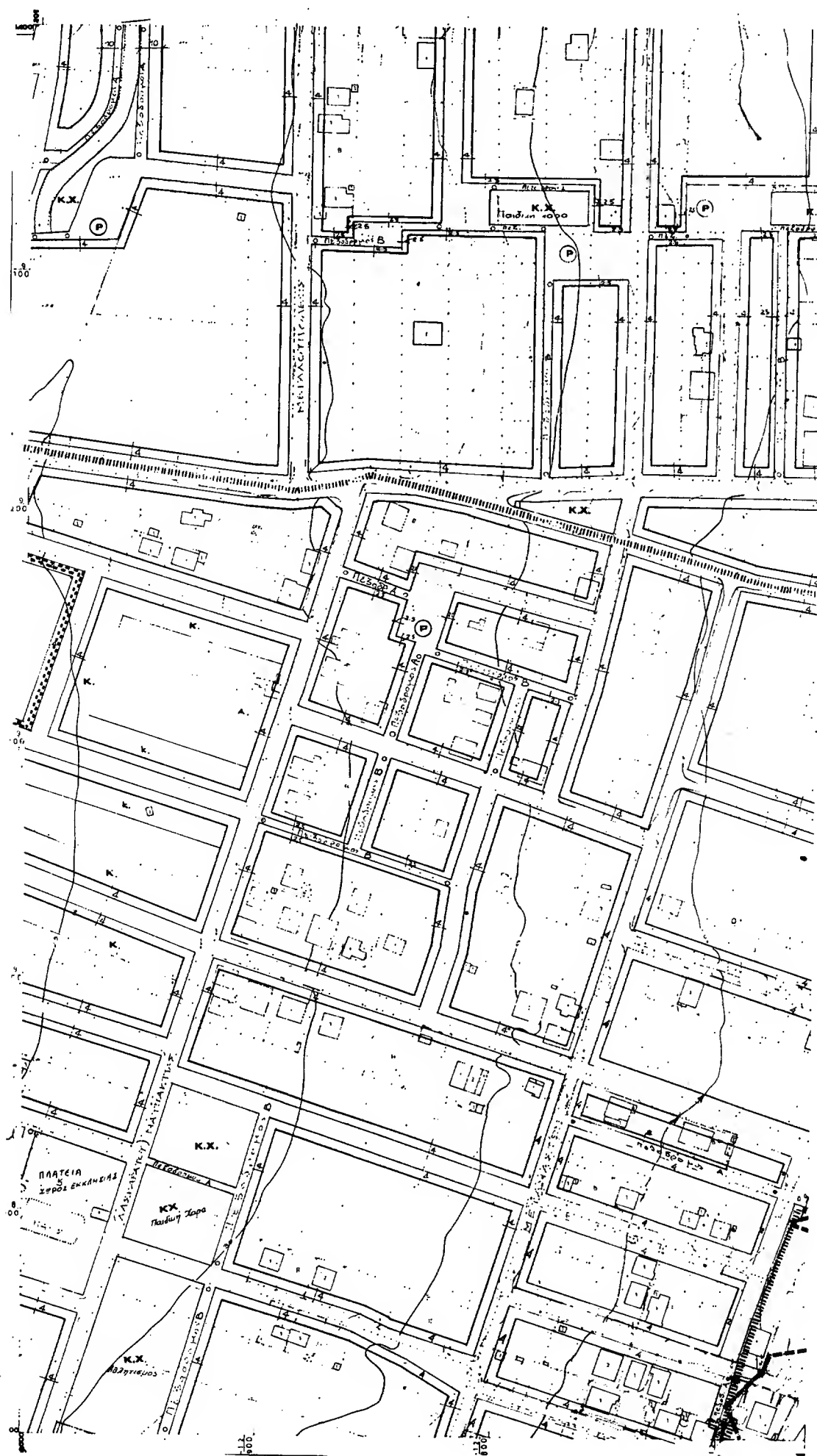
1:1000

ΜΑΡΤΗΣ 1988

κορμνη βορνης

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

1





(1)

ΠΡΟΤΥΠΟ
 ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
 ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΟΛΙΚΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
 ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ
 Αθήνα, 15/11/2011
 Αριθμός Πρωτοκόλλου: 11/11/2011
 ΠΡΟΣΧΕΔΙΟ
 ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ
 ΑΠΟ ΤΟΝ ΔΙΟΙΚΗΤΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
 ΣΤΟΝ ΔΙΟΙΚΗΤΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΠΡΩΤΟΒΥΘΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
 ΘΕΜΑ: ΑΝΑΦΟΡΑ ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΑΠΟ ΤΟΝ ΔΙΟΙΚΗΤΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΠΡΩΤΟΒΥΘΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΣΤΟΝ ΔΙΟΙΚΗΤΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ, ΤΗΣ 11/11/2011, ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ 11/11/2011, ΣΧΕΤ.

Εμπειρίας
πολλοῦ χρόνου μετὰ τῆς πείρας ἐπει-
ρῆς παλαιῶν ἄρχων τῆς εἰσότητος
βίτης (v. Αττικῆς)

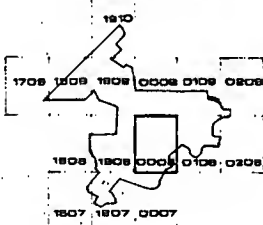
24 OUTW GOICU 1988
A/V.T.H.S

Α. ΛΟΙΩΤΑΚΗΣ

KENTHON PH 1 HMEHMHNG OMADA ME.ETHN
 PHUT.HPSA

DIAN(2)MH DINAKIASN

KA0035/KA 0135



- ΟΡΚΗΤΕΥΩΝ ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Ι.
- ΟΡΚΗΤΕΥΟΝΤΕΣ
ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ Φ.
ΔΙΓΕΝΗΣ Δ.
ΜΠΑΝΙΑΣ Ν.
ΠΑΝΑΓΙΣΤΟΠΟΥΛΟΥ Α.
- ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
ΚΕΧΑΓΙΑΣ Π.
- ΥΒΡΟΥΛΙΚΟΣ
ΚΑΤΣΑΡΕΛΛΗΣ Τ.
- ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΒΙΩΤΩΝ
ΧΑΤΣΑΡΑΣ Χ.
- ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΟΣ
ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ Δ.
- ΟΥΧΗΜΕΝΟΛΟΓΟΣ
ΧΡΥΣΟΥΛΑΚΗΣ Ι.

X A I T H S

Q - 1.1.

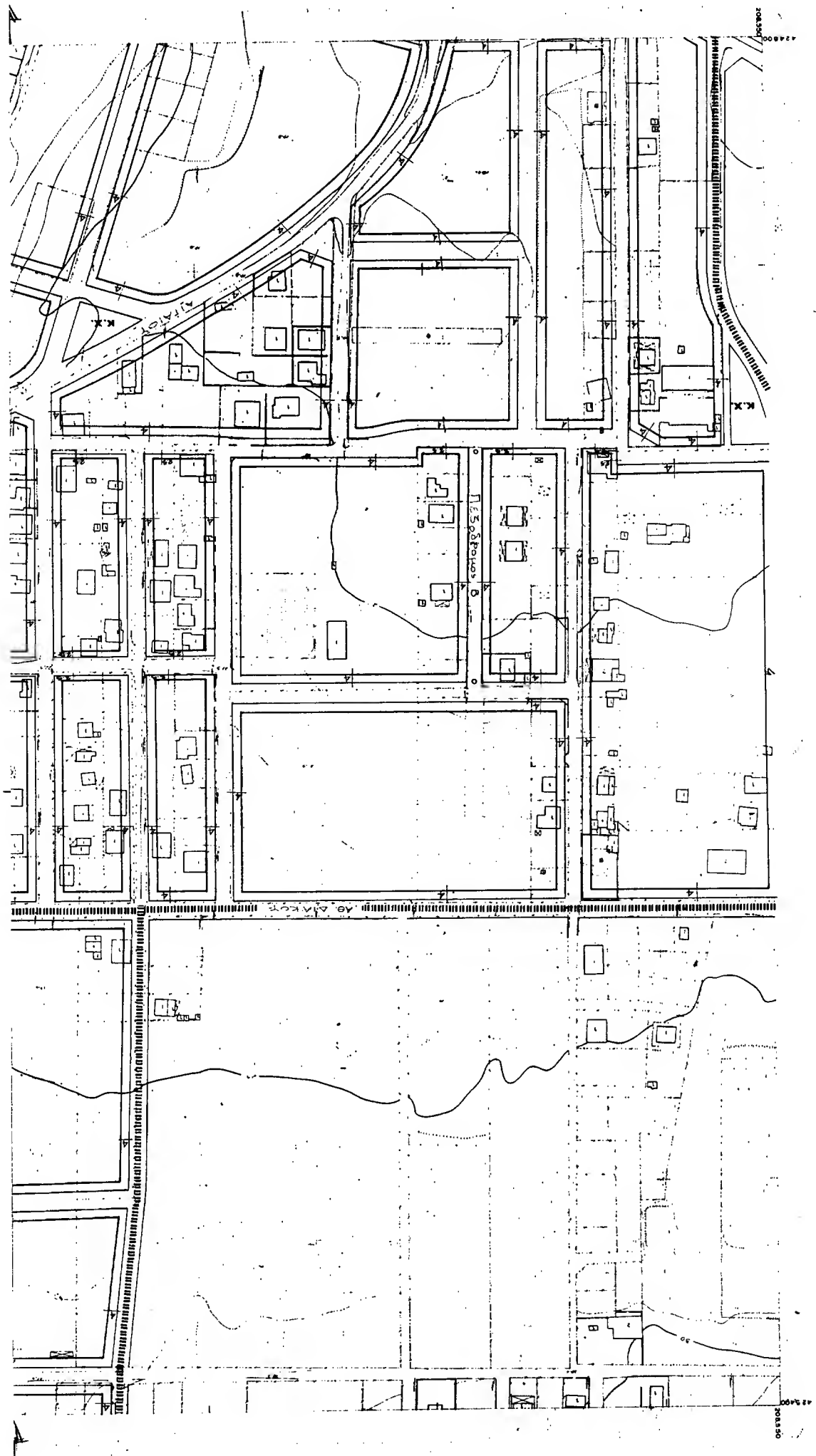
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

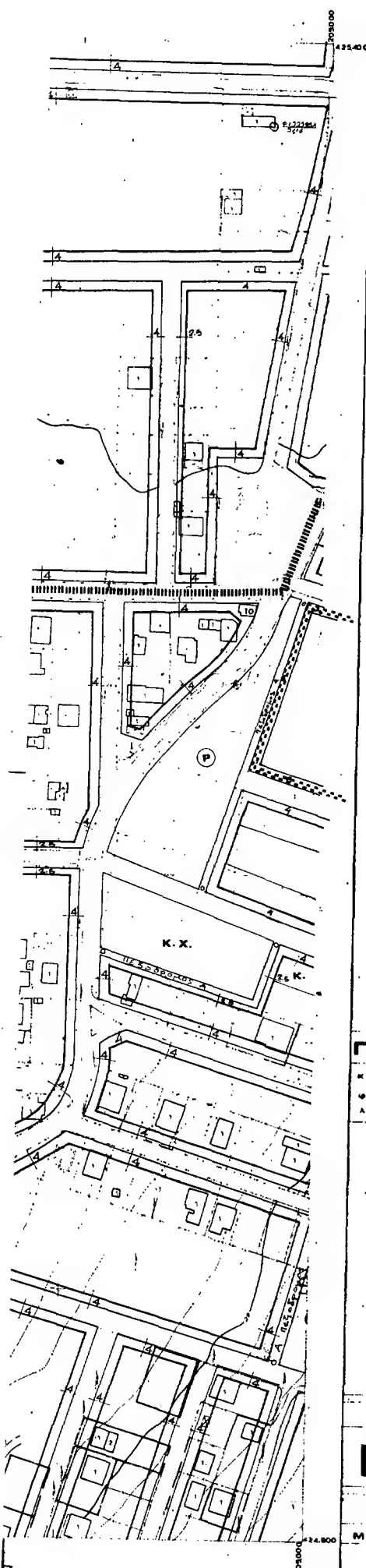
КАДАСТР
1:1000

καρμνη βαρης

MARCH 1986

NOMOI ATTIKΗΣ





Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Ε.Π.Α. ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- - - - - Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
 City Planning Unit-Neighborhood Boundary
 - - - - - Ρυμοτομική Γραμμή
 Street Line (green)
 - - - - - Οικοδομική Γραμμή
 Building Line (red)
 [Α] Γενική Κατοικία
 Mixed Residential
 [Κ] Λιανό Εμπόριο, Εξυπηρέτησης, Ανοικτή
 Retail Trade, Services, Recreation
 [ΚΧ] Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
 Public Open Space
 [P] Υπόδημος Χώρος Στάθμευσης
 Official Parking Area
 Πεζόδρομος Α Αμνής Πεζόδρομος
 Πεζόδρομος Β Πεζόδρομος με δυνατότητα εισόδου Παρόδιων
 - - - - - Όριο Κεντρικών Περιοχών
 Central Area Boundary
 Εμπόριο
 Διοίκηση
 Ανοικτή
 Βρεφονηπιακός Σταθμός
 Λήθρα πολλών Χρήσεων

12

Γ. 68028/88
 Έγκριση
 πολεοδομικής μελέτης της περιοχής δι-
 ηγής κατοικίας "ΧΩΡΙΟ" της κοινότητας
 Βαρύς (ν. Αττικής).

24 Οκτωβρίου 1988
ΔΙΝΤΗΣ

Η. ΚΟΚΚΟΤΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

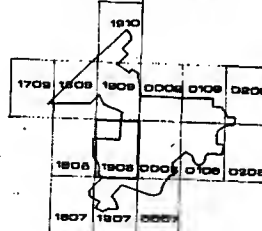
ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΚΑ0035 ΚΑ0135



• ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Ι.

• ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ
ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ Φ.
ΔΙΓΕΝΗΣ Δ.
ΜΠΑΝΙΑΣ Ν.
ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Δ.

• ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
ΚΕΧΑΓΙΑΣ Π.

• ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ
ΚΑΤΣΑΡΕΛΛΗΣ Τ.

• ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΔΙΚΤΥΩΝ
ΧΑΤΣΑΡΑΣ Χ.

• ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΟΣ
ΣΑΦΙΡΟΠΟΥΛΟΣ Δ.

• ΣΥΓΚΡΙΝΩΝΤΟΛΟΓΟΣ
ΧΡΥΣΟΥΛΑΚΗΣ Ι.

ΚΑΡΤΗΣ

Π - 1.1.

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:1000

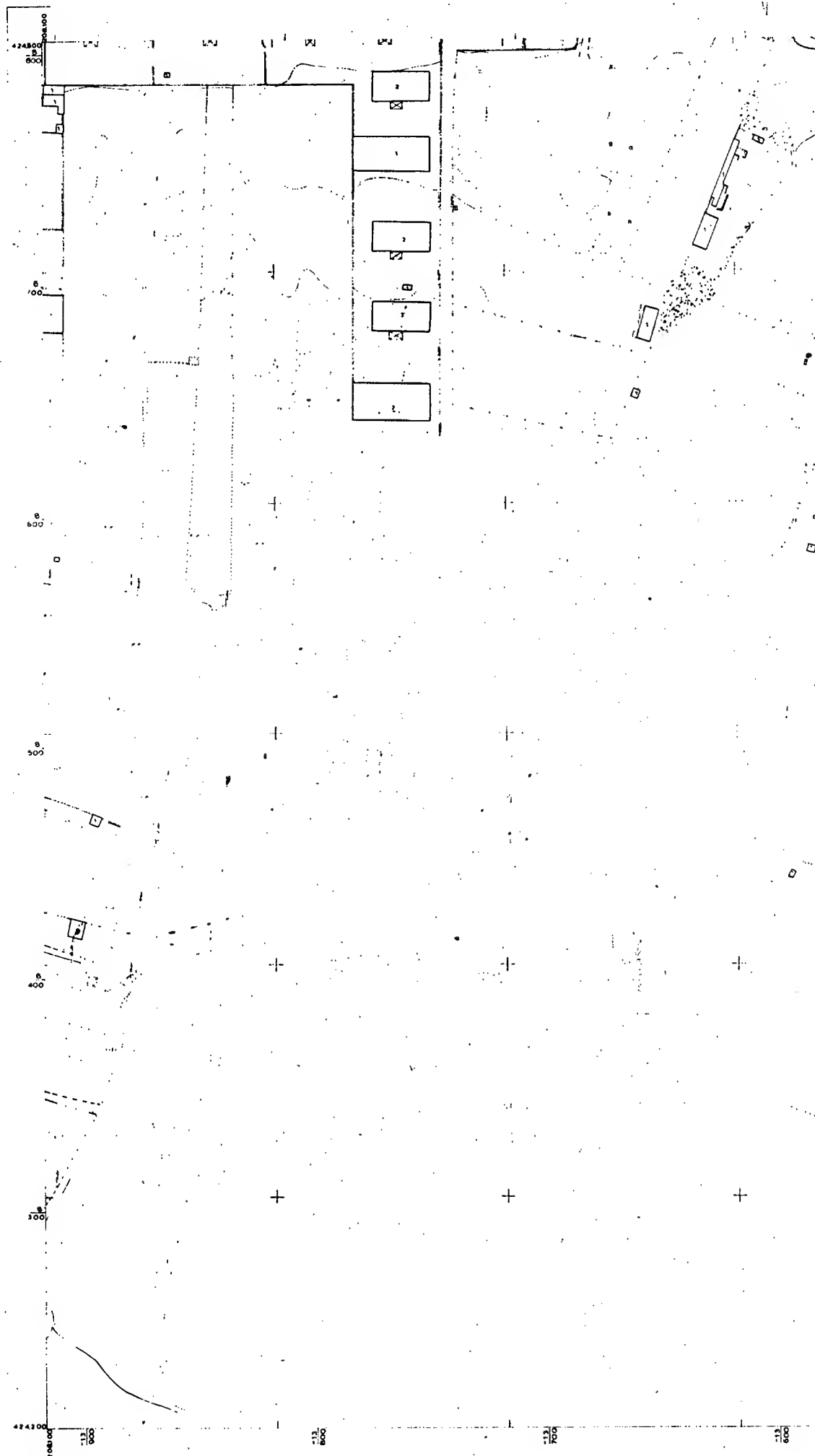
ΜΑΡΤΗΣ 1986

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΟΡΡΙΝΙ ΒΑΡΥΣ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

1



Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. Ε.Π.Α. ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ Οριο Πολυκατοικητικής Ενότητας - Γειτονίας
 City Protection, Urban Neighborhood Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή
 Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή
 Building Line (red)
- Α Γενική Κατοικία
 Mixed Residential
- Κ Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρέτησης, Ανταρσία
 Retail Trade, Services, Recreation
- ΚΧ Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
 Public Open Space
- Ρ Υποθέρση, Χώρος Σταθμεύσεως
 Parking, Parking space
- Πεζόδρομος Α Απλής Πεζόδρομος
- Πεζόδρομος Β Πεζόδρομος με δυνατότητα εισόδου Πηγαριών
- Οριο Κεντρικών Περιοχών
 Central Area Boundary
- Εμπόριο
 Διοίκηση
 Ανταρσία
 Βοσφονητικός Στάθμος
 Αιθούσα Πυλωναίου Χρήσεων

ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΟΡΟΦΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΚΤΗΣ

Γ. 68028/88

ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΜΕΤΕΤΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΚΟΡΜΠΙ ΤΗΣ ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ
ΤΗΣ ΒΑΡΗΣ (Υ. ΑΤΤΙΚΗΣ)

24 Οκτωβρίου 1988
Δ/ΝΤΗΣ

Ν. ΚΟΚΚΟΤΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ-ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ Φ.Κ.

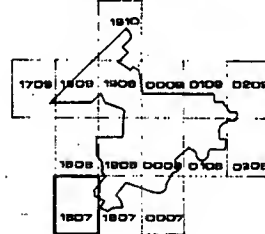
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΦΩΤΟΑΝΑΛΥΣΗ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΚΑ0038 ΚΑ0138



• αρχιτεκτων πολυκατοικιας
ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Ι.

• αρχιτεκτονες
ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ Φ.
ΔΙΓΕΝΗΣ Δ.
ΜΠΑΝΙΑΣ Ν.
ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Α.

• τοπογραφος
ΧΕΧΑΓΙΑΣ Π.

• υδραυλικος
ΧΑΤΣΑΡΕΛΛΗΣ Τ.

• μηχανολογος δικτυων
ΧΑΤΣΑΡΑΣ Χ.

• περιβαλλοντολογος
ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ Δ.

• συγκατασκευαστικος
ΧΡΥΣΟΥΛΑΚΗΣ Ι.

ΧΑΡΤΗΣ

Π - 1.1.

ΚΑΙΜΑΚΑ
1:1000
ΜΑΡΤΗΣ 1986

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

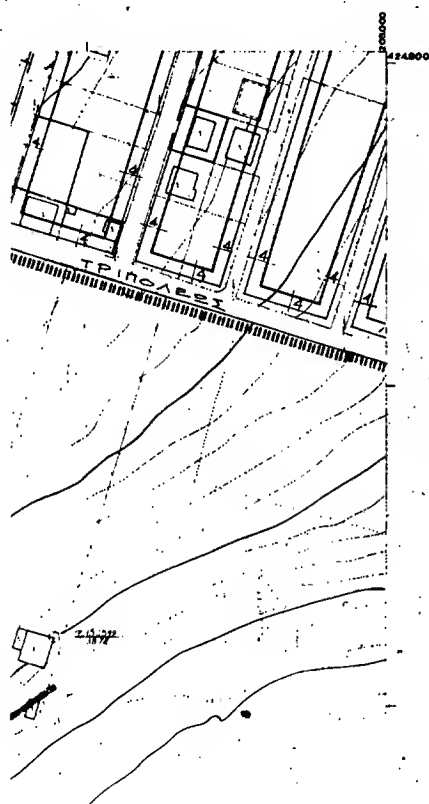
ΚΟΡΜΠΙ ΒΑΡΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

8.000







Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Ε.Π.Α. ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit Neighborhood Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή
Street Line (green)
- Οριοδομική Γραμμή
Building Line (red)
- Α Γενική Κατοικία
Mixed Residential
- Κ Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρέτησης, Αναψυχής
Retail Trade, Services, Recreation
- ΚΧ Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space
- Ρ Υπαιθριος Χώρος Στιθιμυίας
Outdoor Parking Area
- Πεζόδρομος Α Αιχμής Πεζόδρομος
- Πεζόδρομος Β Πεζόδρομος με δυνατότητα εισόδου Περσίδων
- Οριο Κεντρικών Περιοχών
Central Area Boundary
- Εμπόριο
Αποθήκη
Αίθουσα
Βρεφονηπιακός Σταθμός
Αίθουσα Πυλινκίων Χρήσεων
- Οριο Φθ. Γεωργίας
(Συνδυαστική Περιοχή)

15

Γ. 68028/88
Εμπειρική
πολεοδομική μελέτη της περιοχής διημέ-
ρης κατοικίας, Εμπορίου της κοινότητας
Βάρης (Ν. Αττικής)

24 Οκτωβρίου 1988
ΔΙΝΤΗΣ

Ν. ΚΟΚΚΟΤΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Κ. 1

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΦΩΤΟΔΩΜΑΤΙΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΚΑ0035 ΚΑ0138

